



# ELLE DECORATION

SPECIAL  
ETE  
LA CORSE  
NOS ADRESSES  
D'AJACCIO À  
PORTO-VECCHIO

OUTDOOR  
LA FOLIE  
DES LAMPES  
SANS FIL

PLEIN **soleil**  
LES PLUS BELLES  
MAISONS DE VACANCES

Inspirez-vous  
des Cyclades  
L'ANTIQUÉ, C'EST CHIC !

DESIGN  
LA FILIÈRE BASQUE

M 01178 - 228 - F: 4,80 € - RD



N° 228 JUILLET-AOÛT 2014  
FRANCE METROPOLITAINE 4,90 € / ANG 5,50 € / A 7,50 € / BEL 5,70 € / CAN 6,75 € CND / D 8 € /  
DOMS 5,80 € / CH 6,00 € / ESP 5,50 € / RN 7,80 € / BR 5,80 € / IT 5,80 € / LUX 5,70 € / MAR 6,80 € /  
MW 10 € / NL 6,70 € / PORT CONT: 5,50 € / POLY A 10,50 € / PPA 10,50 € / NCA 10,50 € / TUN 8,30 €

PHÉNOMÈNE



## Maisons de rêve à échanger

C'est le dernier snobisme du moment : échanger pour quelques semaines son sweat home contre un appartement à New York, Rome ou une maison à l'autre bout du monde ! De nouveaux sites, ciblés luxe, s'occupent de tout pour rendre le rêve possible.

PAR SOLINE DELOS

« **Echange grande villa à Bali contre bel appartement à Saint-Germain-des-Prés.** » Mieux que l'hôtel cinq étoiles ou la location de maisons haut de gamme, le troc de maisons ultraluxe serait-il le dernier snobisme des vacances ? De fait, ce concept — imaginé à l'origine dans les années 50 par des professeurs cherchant à occuper leurs longues vacances — est aujourd'hui boosté par l'Internet jusqu'à devenir un moyen pour tout un chacun de voyager à l'économie.

Pour preuve, les nouveaux sites qui fleurissent depuis quelque temps sur la toile. A commencer par 3rd Home, une plate-forme anglo-saxonne montée en 2010 où **s'échangent quelque deux mille propriétés très VIP dans soixante-dix pays**. Pour s'y inscrire et échanger sa résidence, souvent secondaire, contre une maison sur le lac Wakatipu en Nouvelle-Zélande, signée par un des cabinets ▶

### Famiente au Mexique

Noyée sous les cocotiers, une villa ultraglam devant la plage de Puerto Escondido, sur la côte Pacifique mexicaine (Love Home Swap).

### Rêve de neige

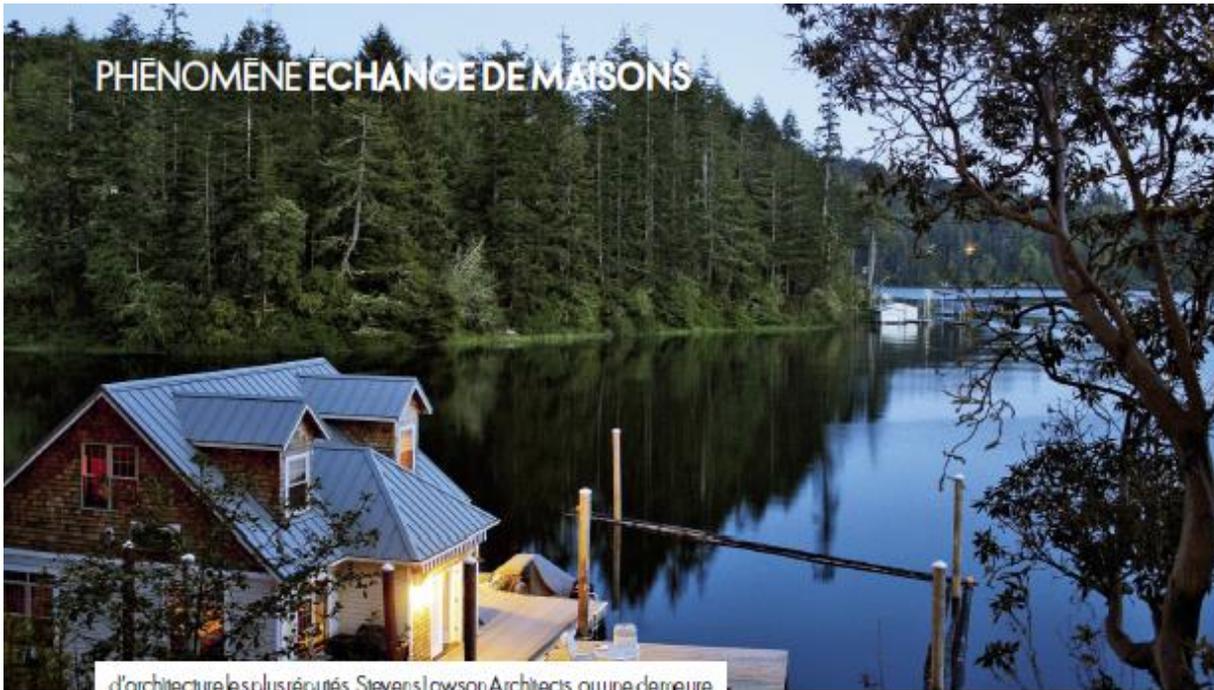
Ambiance épurée dans ce chalet à Morebba-Enneberg et vue imprenable sur les Dolomites (Behorm).



80 | EHEDECO JUILLET-AOÛT 2014

Stephan A city / Love home swap; Behorm

## PHÉNOMÈNE ÉCHANGE DE MAISONS



d'architecture les plus réputés, Stevens Lawson Architects, ou une demeure coloniale sur la côte kényane, il faut montrer patte blanche et remplir les critères élitistes du site : une excellente situation géographique, une déco ultrastylée, un profil de membre adéquat... s'acquitter d'un droit d'entrée de 2 500 dollars. Giles Adams, le président du site, raconte : « 3rd Home fonctionne comme un club où nous essayons de répondre aux attentes de nos membres qui recherchent des expériences uniques comme skier dans le Colorado ou découvrir une destination totalement méconnue. » Moins exclusif, Home Exchange, un des pionniers dans l'échange de maisons, affiche néanmoins la même aspiration au luxe avec son extension bien-nommée Home Exchange Gold. L'inscription y est plus chère que sur le site original (500 dollars) et la sélection plus exigeante, si bien qu'en surfant, on y découvre un penthouse parisien avec vue sur la tour Eiffel, un chalet minimaliste dans le Tyrol ou encore une villa design sur les côtes australiennes.

Qu'est-ce qui pousse ces propriétaires fortunés à préférer l'échange de leur sweat home alors qu'ils pourraient s'offrir le dernier palace à la mode ? Pour Alexandra Origet du Cluzeau, directrice de la communication de Home Exchange, la réponse tient en une question : « Qu'est-ce qu'il y a de plus exclusif que d'habiter un lieu ultra privé qui ne s'achète pas ? » Et Giles Adams de renchérit : « Les gens veulent aussi tirer un profit de leurs biens mais, pour ce faire, ils préfèrent échanger leurs maisons avec des personnes qui leur ressemblent, dont ils sont sûrs, plutôt que louer à des inconnus. » C'est aussi un esprit de communauté qui est à l'origine de Behomm, un des derniers sites du genre, créé par un couple de designers espagnols. « Nous étions las de surfer dans un océan de propositions pas toujours à notre goût, raconte Eva Calduch, la cofondatrice du site. C'est ainsi que nous avons eu l'idée de créer une plate-forme exclusivement réservée à des architectes, designers, artistes... Des membres avec lesquels nous avons des affinités esthétiques et dont les lieux de vie, sans être forcément luxueux, ont plus de chance de nous ressembler. » Inauguré il y a un an, Behomm, auquel on accède par invitation, rassemble aujourd'hui plus de sept cent cinquante maisons de créatifs, certaines décorées ou créées parfois par des peintures de design ou de l'architecture, dont les noms ne filent pas. « Accointance oblige, les gens qui s'échangent leurs maisons deviennent souvent amis », ajoute Eva. Affinités, confiance, même idée du beau : et si c'était ça, le vrai luxe ?

Les sites à consulter : [www.homeexchangegold.com](http://www.homeexchangegold.com),  
[www.behomm.com](http://www.behomm.com), [www.3rdhome.com](http://www.3rdhome.com), [www.lovehomeswap.com](http://www.lovehomeswap.com)

### Tranquillité...

Sensation de bout du monde dans cette maison sur le lac Ten Mile dans l'Oregon. (3rd Home).

### ... ou bruit de la ville ?

Un appartement à New York avec le rassemble et une vue sur le Chrysler building : on en rêve !



3rdhome D.R.

*Elle Decoration*

*House exchange to dream for...*

This is the latest trend of the moment: exchange your home for a couple of weeks in return for an apartment in New York, Rome or a mansion at the other edge of the world. New locations and high-end luxury homes will make sure that your ultimate holiday dream becomes possible.

“Exchange a large villa in Bali for a beautiful apartment in Saint-Germain-des-Pres”. Better than a 5-star hotel or a snobbish mansion to rent, the swap of luxury houses is the most cutting-edge service in the holiday business. In fact, the concept originated in the 50s when researchers travelling around the world were on the look for places to spend their vacations at. Today, the internet has opened up the borders to many more travellers in the world.

As a form of evidence, we will look at some of the newest websites that have recently flourished across the internet. To begin with, 3RD HOME is an English website invented in 2010 which currently allows its members to exchange around 2000 VIP properties in more than 70 countries. In order to become a member and be able to exchange your property for a mansion at the Wakatipu lake in New Zealand, decorated by one of the most reputable architects, Steven Lawson Architects, or a rather royal mansion in Kenya, the properties have to meet the rigorous selection criteria of the website: an excellent geographical location, ultra stylish interiors, great member’s profile and...pay an entrance fee of 2,500 dollars. Giles Adams, the President of the website, says: “We are trying to meet any expectations of our members which range from a skiing trip to Colorado to discovering a new destination which is completely unknown”. A bit less private, Home Exchange is another pioneer in the property swapping service that aspires to be equally luxurious through their service extension Home Exchange Gold. With a registration fee that is more expensive and demanding than on its original website, members are able to view beautiful Parisian penthouses with views over the Eiffel Tower, a minimalist chalet in Tyrol or an extravagant villa at the peak of the Austrian Alps.

“What drives these wealthy owners to prefer a property exchange when their homes are incredibly high end?” For Alexandra Origet du Cluzaeu, the Director of Communications at Home Exchange, the answer came in the form of a question: “What can be more exclusive than living in an ultra-private property without the need to actually buy it?” Giles Adams adds that: “People want to profit from their households as well, preferring to exchange their homes with individuals that are similar to them and therefore more trustworthy rather than renting it to complete strangers”. The strong community feeling served as the start-up basis of yet another home exchange website, Behomm, created by a group of Spanish designers. “We got tired of surfing the web in an ocean of options that rarely met our tastes” tells Eva Calduch, the co-founder of the site, “This is where our idea to create a platform exclusively dedicated for designers, architects and artists came from...members with whom we share a similar aesthetic affinity and whose places of living, without being

necessarily luxurious, resonate with us. Started a year ago, Behomm, accessed by invitation only, today has more than 750 houses owned by architects and designers, some of which have decorated and crafted the houses themselves. “Because the members are from the same background, they very often become close friends” adds Eva. Affinity, trust, same perspective on beauty...isn't this the real value of luxury?